



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು ಎರ್ಥಾದ್ಯಾಸ ಮಾರ್ಚ್ ಪತ್ರ

ಭಾಗ- ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೦೧, ಮಾರ್ಚ್, ೨೦೨೪(ಫಾಲ್ಗುಣ, ೧೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, FRIDAY, 01, MARCH, 2024(PHALGUNA, 11, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.ಗಿಳಿ No. 134
----------------------	--	--------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ತೀದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋಂಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ತೀದ್ಯುಪಡಿ) ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಂಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023 ಮತ್ತು 08.11.2023.
2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಗಳು.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕನಾಂಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಭಾಗ-III, ಸಂಖ್ಯೆ:439 ನ್ನು 01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೀದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ

ಪ್ರಕಟವಾದ ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III, ಸಂಖ್ಯೆ:439 ಕ್ಕೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ನಿಯಮ 9(3)ರನ್ನು ನೋನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದ ತೀದ್ದುಪಡಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅವಗಾಹನಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಖಾದ್ಯಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕ ಮೂಲಕ cvcobjection@karnataka.gov.in ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಾರಣ ಸಹಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತೀದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.				
ಯಶವಂತಪ್ಪರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಟ್ಟೇರಿ ವಾಯಪ್ಪಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತೀದ್ದುಪಡಿ)				
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಲಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಾಪಿತ ಸಂಸೈ/ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಪಾಠ್ಯಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿರುವ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಎಲ್ಲಾಟ್ / ವಿಲಾಸಿಂಟ್
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗ್ರಾ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗ್ರಾ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
33	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬಬ್ರ್ಯಾನ್ ಬೆಂಗಳೂರು-ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆ,	Industrial Suburb, Bangalore-Tumkur Road.	99,000/-	
34	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬಬ್ರ್ಯಾನ್ ಸೆವೆಸ್ ರಸ್ತೆ (ಬೆಂ-ತು ರಸ್ತೆ)	Industrial Suburb Service Road, Bangalore-Tumkur Road.	99,000/-	
35	ಯಶವಂತಪ್ಪರ ಸರ್ಕಾರ ನಿಂದ ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆಯ ಎರಡೂ ಕಡೆ	Yeshvanthapura Circle to Tumkur 2 Side Road.	99,000/-	
21	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬಬ್ರ್ಯಾನ್ ಯಶವಂತಪ್ಪರ /ರಾಜಾಜಿನಗರ	Industrial Suburb/Yeshwanthpur/Rajajinagar	70,000/-	

<p style="text-align: center;">ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.</p> <p style="text-align: center;">ದಾಸನಪ್ಪರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿ ವಾಟಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ)</p>					
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಾಯಿ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಸಂಸ್ಥೆ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	ಕೃಷಿ ಜವೀನು	ಅಪಾರ್ತ್‌ಮೆಂಟ್/ ಪಾಲ್ಟ್‌ / ವಿಲಾಸೆಂಟ್
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್‌ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
80	ಮಾದಾವರ	Madavara	35,000/-	230	

<p style="text-align: center;">ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.</p> <p style="text-align: center;">ಲಗ್ತರೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಲ್ಪೇರಿ ವಾಯವೀಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ)</p>					
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೊಬ್ಲಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಭಾತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಳಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಸಕ್ಕೆಮು ವಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಕೃಷಿ ಜವಿನು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಪಾಲ್ಟ್ / ವಿಲಾಸಿಂಟ್
			ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀ ಗ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀ ಗ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
159	ನಲ್ಲಕದರನಹಲ್ಲಿ ಗಾಮದಿಂದ 8ನೇ ಮೈಲಿಗೆ ಹೊಗುವ ರಸ್ತೆ	Nallakadaranahalli Village towards 8 th Mile Road.	80,000/-	-	-

<p style="text-align: center;">ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.</p> <p style="text-align: center;">ರಾಜಾಜಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಲ್ಯಾಣ ವಾರ್ಷಿಕ ಸ್ತುರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದುಪಡಿ)</p>				
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬ್ಲಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಭಾತ್ತಾ/ ಪಿಬಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಸಜ್ಜಮು ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಟ್ಟು ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಸ್ಟೋರ್/ಗ್ರಾಮದಿನಾಂಕ/ನಿರ್ವೇಶನಗಳು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀರ್ಗ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀರ್ಗ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
196	ಗಣೇಶ ಬ್ಲಾಕ್ (1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ).	Ganesha Block 1st Main Road	53,000/-	-

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:01.03.2024.

ಶ್ರೀರಾಂಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಟ್ಟೇರಿ ವಾಟ್‌ಯಿ ಸ್ಥಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೊಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದುಪಡಿ)

ಕ್ರ.ನಂ	ಹೋಬಳೀ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಭಾತ್ತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಾಪಿತ ಸಂಸೈ/ ಸಕ್ಕೆಮು ಹಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ವಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
49	ಒಕಲಿಪುರಂ ಎಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗಳು 26-53-3. 26-51-3/1.26-51-6/1- 1. 26-51-9/4-2-1. 26-43-2/4 ಮತ್ತು ಇತರೆ	Okalipuram All Main Roads 26-53-3. 26-51- 3/1.26-51-6/1-1. 26-51- 9/4-2-1. 26-43-2/4 and Other.	85,000/-	-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೊಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀಮತಿ. ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಹಿ.ಬೆಳ್ಗಲ್
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೊಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.